



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SOACHA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2509164578121238734

Nro Matrícula: 051-98261

Pagina 1 TURNO: 2025-051-1-116670

Impreso el 16 de Septiembre de 2025 a las 12:02:19 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 051 - SOACHA DEPTO: CUNDINAMARCA MUNICIPIO: SOACHA VEREDA: SOACHA

FECHA APERTURA: 20-08-2004 RADICACIÓN: 2004-59702 CON: ESCRITURA DE: 17-08-2004

CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

=====

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

Contenidos en ESCRITURA Nro 988 de fecha 18-06-2004 en NOTARIA 2 de SOACHA CUNDINAMARCA LOTE DOS (2) con area de 1 HECTAREA Y 4.747.66 MTS2 (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS:

AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS: / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS: CUADRADOS

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

SAMUEL WILLIAMSON E HIJOS S.A. (EN LIQUIDACION) ENGLOBO POR E. 2883 DEL 22-09-87 NOTARIA 25 DE BOGOTA, CON REGISTRO AL FOLIO 050-1163303. ADQUIRIO POR APORTE DE WILLIAMSON RAMIREZ SAMUEL, POR E. 1700 DEL 02-06-52 NOTARIA 1 DE BOGOTA (ESTA E. FUE ACLARADA EN CUANTO A LA UBICACION DEL PREDIO, POR E. 2221 DEL 08-07-52 NOTARIA 1 DE BOGOTA), CON REGISTRO A LOS FOLIOS 050-406448 Y 050-813178.

FOLIO (S) DE MAYOR EXTENSIÓN Y/O SEGREGADO (S): , 50S-1163303

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: SIN INFORMACIÓN

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)

051 - 35567

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 17-08-2004 Radicación: 2004-59702

Doc: ESCRITURA 988 DEL 18-06-2004 NOTARIA 2 DE SOACHA CUNDINAMARCA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: OTRO: 0918 DIVISION MATERIAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: SAMUEL WILLIAMSON E HIJOS S.A. EN LIQUIDACION

NIT# 8600038031 X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 17-08-2004 Radicación: 2004-59702

Doc: ESCRITURA 988 DEL 18-06-2004 NOTARIA 2 DE SOACHA CUNDINAMARCA

VALOR ACTO: \$225,000,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SAMUEL WILLIAMSON E HIJOS S.A. EN LIQUIDACION

NIT# 8600038031



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SOACHA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2509164578121238734

Nro Matrícula: 051-98261

Pagina 2 TURNO: 2025-051-1-116670

Impreso el 16 de Septiembre de 2025 a las 12:02:19 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: MUNICIPIO DE SIBATE

NIT# 8999993724 X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 25-11-2021 Radicación: 2021-051-6-21354

Doc: ESCRITURA 1822 DEL 03-09-2021 NOTARIA SEGUNDA DE SOACHA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0339 SERVIDUMBRE DE ENERGIA ELECTRICA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: CODENSA S.A. ESP

NIT# 8300372480

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *3*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2025-051-1-116670

FECHA: 16-09-2025

EXPEDIDO EN: BOGOTA

RAFAEL ENRIQUE MARIÑO SANDOVAL

REGISTRADOR SECCIONAL